



INFORMATIVA SALDO NUOVA IMU 2020

Dal 1° gennaio 2020 l'IMU è disciplinata dalla legge 160 del 2019 (art. 1 commi da 738 a 783) che ha abrogato la TASI (assorbita dall'IMU)

Si ricorda che il saldo dell'IMU dovrà essere versato entro il 16 dicembre 2020

Le aliquote in vigore per l'anno 2020, adottate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 17/2/2020 rimangono invariate rispetto all'anno 2019 (sommatoria IMU e TASI) e sono le seguenti:

- **10,6 per mille** per tutti gli immobili e aree edificabili;
- **5 per mille:** per le abitazioni principali delle categorie catastali A/1 – A/8 – A/9 e relative pertinenze
- **1 per mille:** per fabbricati rurali ad uso strumentale

CODICI TRIBUTO DA INDICARE SUL MODELLO F24:

3913 – fabbricati rurali ad uso strumentale

3918 – altri fabbricati eccetto cat. D

3916 – aree edificabili

3925 – quota riservata allo Stato 0,76% su immobili cat. D

3930 – quota riservata al Comune 0,30% su immobili cat.D

Codice COMUNE: D983

Il tributo è versato in autoliquidazione da parte del contribuente

Le abitazioni principali sono esenti dall'imposta

PROVVEDIMENTI GOVERNATIVI PER EMERGENZA CORONAVIRUS:

A causa dell'emergenza epidemiologica da covid-19, l'art. 78 del D.L. 104/2020 ha previsto l'esenzione della seconda rata IMU 2020 per il settore turismo e spettacolo, e precisamente: a) immobili categoria D/2, agriturismi, villaggi turistici, ostelli della gioventù, rifugi di montagna, affittacamere per brevi soggiorni, case e appartamenti per vacanza, B & B, residence e campeggi; b) immobili categoria D/3 destinati a spettacoli cinematografici, teatri e sale per concerto; c) discoteche, sale da ballo e night club. L'esenzione si applica a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

L'art. 9 del D.L. 137/2020 ha cancellato la seconda rata IMU 2020 per gli immobili e relative pertinenze in cui si esercitano le attività riferite ai codici ATECO riportati nell'allegato 1, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

L'art. 5 del D.L. 149/2020 ha cancellato la seconda rata IMU 2020 per gli immobili e relative pertinenze in cui si esercitano le attività riferite ai codici ATECO riportati nell'allegato 2, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

Cliccando sul banner “Calcolo IUC 2020” presente sulla homepage di questo sito è possibile accedere al calcolo della nuova IMU e stampare il modello F24 per il pagamento .

Per ulteriori informazioni rivolgersi all'ufficio tributi telefonicamente al n. 0123 27742 int. 1.

Germagnano, 30 novembre 2020