

## INFORMATIVA UTILE PER SALDO IUC ANNO 2014

### IMU

Le aliquote da applicare per l'anno 2014 sono state rideterminate con deliberazione di Giunta comunale n. 31 del 29/9/2014 nella seguente misura:

- **9 per mille** per tutti gli immobili diversi da abitazione principale e per le aree edificabili;
- **3,5 per mille** per le abitazioni principali delle categorie catastali A/1 – A/8 – A/9 e relative pertinenze (1 per categoria). **Le altre categorie adibite ad abitazione principale (A/2 A/3 A/4 A/5 A/6 A/7) sono esenti.**

**Entro il 16 dicembre, per tutti gli immobili diversi da abitazione principale e per le aree edificabili, il contribuente deve calcolare l'IMU dovuta per l'intero anno 2014 applicando l'aliquota del 9 per mille e detrarre quanto già versato in acconto calcolato con l'aliquota precedentemente stabilita dell'8 per mille.**

#### CODICI TRIBUTO DA INDICARE SUL MODELLO F24:

**3918** – altri fabbricati eccetto cat. D

**3916** – aree edificabili

**3925** – quota riservata allo Stato 0,76% su immobili cat. D

**3930** – quota riservata al Comune 0,04% su immobili cat.D

Codice COMUNE: D983

Il tributo è versato in autoliquidazione da parte del contribuente

### TASI

Con delibera di C.C. n. 13 del 19/5/2014 sono state approvate le seguenti aliquote:

- **2,5 per mille** applicabile alle abitazioni principali e relative pertinenze come definite e dichiarate ai fini IMU;
- **0,7 per mille** applicabile a tutti gli altri fabbricati e aree edificabili.

Non sono previste detrazioni

Nel caso in cui l'oggetto imponibile sia occupato da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria; in questo caso l'occupante versa la TASI nella misura pari al 20 per cento del tributo complessivamente dovuto mentre il possessore versa la restante parte pari all'80 per cento. In tal caso è necessaria la dichiarazione contenente, per ogni immobile locato, i soggetti tenuti al pagamento del tributo.

**Scadenze versamento: 16 giugno 2014 -16 dicembre 2014**

#### CODICI TRIBUTO DA INDICARE SUL MODELLO F24:

**3958 TASI** su abitazione principale e relative pertinenze

**3960 TASI** per aree fabbricabili

**3961 TASI** per altri fabbricati

Codice COMUNE: D983

Il tributo è versato in autoliquidazione da parte del contribuente

### TARI

Con delibera di C.C. n. 14 del 19/5/2014 sono state approvate le tariffe per l'anno 2014, consultabili su questo sito nella sezione tributi.

Il Comune ha già trasmesso ai contribuenti gli avvisi di pagamento della TARI per l'anno 2014; chi non li avesse ricevuti deve comunicarlo all'ufficio tributi per la ristampa; il mancato ricevimento dell'avviso di pagamento non esime il contribuente dall'obbligo di pagamento dello stesso.

**Scadenze versamento: 16 luglio 2014 – 16 settembre 2014 – 16 novembre 2014**

Per ulteriori informazioni consultare la sezione: amministrazione - uffici – tributi di questo sito o rivolgersi all'ufficio tributi telefonicamente al n. 0123 27742 o direttamente allo sportello (previa verifica della presenza del funzionario addetto) che riceve nei seguenti giorni:

martedì: dalle ore 9,00 alle ore 12,00 - mercoledì: dalle ore 15,30 alle ore 17.30 - venerdì: dalle ore 10,30 alle ore 12,00 sabato (su appuntamento) dalle ore 9,30 alle ore 11,30

Germagnano, 15 ottobre 2014