



INFORMATIVA NUOVA IMU 2020

Con l'entrata in vigore della [legge 27 dicembre 2019, n. 160](#), nel 2020 è nata la nuova IMU, la quale assorbe la TASI (che risulta pertanto abolita a partire dall'1 gennaio 2020).

Le aliquote della nuova IMU, date dalla sommatoria di IMU e TASI, rimangono invariate rispetto a quelle dell'anno 2019.

Le aliquote in vigore per l'anno 2020, adottate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 17/2/2020 sono le seguenti:

- **10,6 per mille** per tutti gli immobili e aree edificabili;
- **5,00 per mille:** per le abitazioni principali delle categorie catastali A/1 – A/8 – A/9 e relative pertinenze
- **1,00 per mille:** per fabbricati rurali ad uso strumentale

CODICI TRIBUTO DA INDICARE SUL MODELLO F24:

3913 – fabbricati rurali ad uso strumentale

3918 – altri fabbricati eccetto cat. D

3916 – aree edificabili

3925 – quota riservata allo Stato 0,76% su immobili cat. D

3930 – quota riservata al Comune 0,30% su immobili cat.D

Codice COMUNE: D983

SCADENZE

Il tributo è versato in autoliquidazione da parte del contribuente

Per il 2020 le rate sono le seguenti:

- **Prima rata** in acconto, con scadenza il **16 giugno 2020**;
- **Seconda rata** a saldo, con scadenza il **16 dicembre 2020**.

IMPORTANTE:

La nuova IMU, come la precedente, prevede l'**esenzione per l'abitazione principale**.

A seguito dell'abrogazione della TASI non è più prevista la quota a carico dell'**inquilino**.

Provvedimenti governativi per emergenza Coronavirus:

Alla data della redazione di questa informativa (29/5) l'unica agevolazione prevista dal Governo in materia di IMU è quella contenuta nel Decreto Rilancio che stabilisce che **non devono pagare la prima rata dell'IMU**, tra gli altri, i **proprietari di alberghi e pensioni** (categoria catastale D/2), questo a condizione che siano **anche gestori** delle attività esercitate (art. 177 del Decreto Legge n. 34 del 19/5/2020).

Cliccando sul banner "Calcolo IUC" presente in fondo alla homepage di questo sito è possibile accedere al calcolo della nuova IMU e stampare il modello F24 compilato.

Per ulteriori informazioni rivolgersi all'ufficio tributi al n. 0123 27742 int. 1. Al momento, per effetto dell'emergenza covid, l'accesso agli sportelli comunali avviene solo su appuntamento.

Questa pagina verrà aggiornata sulla base di eventuali nuovi provvedimenti adottati dal Governo in merito a variazioni concernenti il versamento in acconto dell'Imposta attualmente previsto per il 16 giugno.