



## IMPOSTA UNICA COMUNALE – I.U.C. ANNO 2017

### SALDO IMU E TASI 2017

Si ricorda che il saldo dell'IMU e TASI dovrà essere versato entro il 18 dicembre 2017

Con deliberazioni di Consiglio comunale n. 8 e n. 9 del 31/1/2017 sono state CONFERMATE le aliquote TASI e IMU già deliberate per l'anno 2016.

#### ALIQUOTE IMU:

- **9 per mille** per tutti gli immobili e aree edificabili;
- **3,5 per mille:** per le abitazioni principali delle categorie catastali A/1 – A/8 – A/9 e relative pertinenze (1 per categoria)

#### CODICI TRIBUTO DA INDICARE SUL MODELLO F24:

**3918** – altri fabbricati eccetto cat. D

**3916** – aree edificabili

**3925** – quota riservata allo Stato 0,76% su immobili cat. D

**3930** – quota riservata al Comune 0,14% su immobili cat.D

**Codice COMUNE: D983**

Il tributo è versato in autoliquidazione da parte del contribuente

#### ALIQUOTE TASI:

- **1,6 per mille** per tutti i fabbricati e aree edificabili.
- **2,5 per mille** per le abitazioni principali delle categorie catastali A/1 – A/8 e A/9 e relative pertinenze.

#### CODICI TRIBUTO DA INDICARE SUL MODELLO F24:

**3961 TASI** per altri fabbricati

**3960 TASI** per aree fabbricabili

**Codice COMUNE: D983**

Il tributo è versato in autoliquidazione da parte del contribuente

#### NOVITA' INTRODotta DALLA LEGGE DI STABILITA' 2016 TUTTORA IN VIGORE:

*riduzione del 50% della base imponibile di IMU e TASI per le unità immobiliari concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale; le condizioni per usufruire di tale agevolazione sono:*

*“(art. 1 comma 10 Legge 208/2015) ... a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9; ai fini dell'applicazione delle disposizioni della presente lettera, il soggetto passivo attesta il possesso dei suddetti requisiti nel modello di dichiarazione di cui all'articolo 9, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23”*

**Cliccando sul banner “Calcolo IUC” presente sulla homepage di questo sito è possibile accedere al calcolo di IMU e TASI e stampare il modello F24 compilato.**

Per ulteriori informazioni rivolgersi all'ufficio tributi telefonicamente al n. 0123 27742 int. 4 o direttamente allo sportello (previa verifica della presenza del funzionario addetto) che, nella prima quindicina del mese di dicembre riceverà nei seguenti giorni:

lunedì-martedì-giovedì e venerdì: dalle ore 9,00 alle ore 12,00 – mercoledì pomeriggio: dalle ore 15,30 alle ore 17.30 - - sabato (su appuntamento) dalle ore 9,30 alle ore 11,30