



## **INFORMATIVA NUOVA IMU 2024**

Con deliberazione consiliare n. 27 del 28/11/2023 sono state **CONFERMATE** anche per l'anno 2024 le aliquote della nuova IMU adottate nell'anno 2020 che sono le seguenti:

- **10,6 per mille** per tutti gli immobili e aree edificabili;
- **5,00 per mille:** per le abitazioni principali delle categorie catastali A/1 – A/8 – A/9 e relative pertinenze
- **1,00 per mille:** per fabbricati rurali ad uso strumentale

### **CODICI TRIBUTO DA INDICARE SUL MODELLO F24:**

**3913** – fabbricati rurali ad uso strumentale

**3918** – altri fabbricati eccetto cat. D

**3916** – aree edificabili

**3925** – quota riservata allo Stato 0,76% su immobili cat. D

**3930** – quota riservata al Comune 0,30% su immobili cat.D

### **CODICE COMUNE: D983**

### **IMPORTANTE:**

La nuova IMU, come la precedente, prevede l'**esenzione per l'abitazione principale** ad eccezione delle unità immobiliari accatastate nelle categorie A/1-A/8 e A/9.

**Per una corretta applicazione dell'imposta si consiglia di consultare il regolamento IMU di cui al link seguente:**

<https://www.comune.germagnano.to.it/it-it/download/regolamento-nuova-imu-pdf-17784-5-1008-b4c5f1274cd562ccb4040d025f7242ac>

### **SCADENZE**

Il tributo è versato in autoliquidazione da parte del contribuente

- **Prima rata: 17 giugno 2024**
- **Seconda rata: 16 dicembre 2024**
- **Unica soluzione: 17 giugno 2024**